



## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 05 del Reg. Data 11/01/2024	OGGETTO: Verifica aree da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi 167/72, n.865/71, n.457/78.
-----------------------------------	---

L'anno duemilaventiquattro il giorno undici del mese di gennaio alle ore 9.46 e segg. e nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla seduta ordinaria di oggi 11/01/2024, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) GIARDINA MARIA ENRICHETTA	SI	
2) GULLOTTO MARIACRISTINA		SI
3) MANCUSO MARIA	SI	
4) SCALISI CARMELO TINDARO	SI	
5) PILLERA ALFIO		SI
6) ANZALONE GIANLUCA GIUSEPPE	SI	
7) MOLLIKA NUNZIO BARBARO	SI	
8) RUSSO MARIA SERENA		SI

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
9) RAFIA SANTA	SI	
10) SINDONI SARA ANNA		SI
11) SARITI ROSARIO	SI	
12) CERAULO VINCENZO		SI
13) BORDONARO ALESSIA	SI	
14) PALADINA CARMELITA M. RITA	SI	
15) SGROI FRANCESCO	SI	
16) GRILLO ANTONINO		SI

Presenti N. 10

Assenti N. 6

Presiede il Presidente Dott. Carmelo Tindaro Scalisi

Partecipa alla seduta e cura la redazione del presente verbale il Segretario Comunale Pietro Vincenzo Fallica.

La seduta è pubblica.

Si passa alla trattazione della proposta di deliberazione consiliare n. 39/CC del 21/12/2023 avente ad oggetto "Verifica aree da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle leggi n. 167/72, n. 865/71 e n. 457/78".

Il presidente del consiglio comunale legge integralmente il testo della proposta in argomento e, non registrandosi alcun intervento in merito, la pone in votazione.

Presenti: n. 10

Assenti: n. 6 (Ceraulo Vincenzo, Pillera Alfio, Gullotto Maria Cristina, Sindoni Sara Anna, Grillo Antonino, Russo Maria Serena)

Favorevoli: n. 10

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera della proposta di deliberazione n. 39/CC del 21/12/2023 avente ad oggetto "Verifica aree da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle leggi n. 167/72, n. 865/71 e n. 457/78";

Richiamato il vigente Statuto Comunale;

Visto l'O. A. EE. LL.;

### DELIBERA

di approvare ad unanimità la proposta di delibera che allegata al presente verbale ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Prima di dichiarare chiusi i lavori consiliari, il presidente del consiglio comunale si scusa, anche a nome dei consiglieri comunali per lo spettacolo indecoroso cui si è assistito nel corso della seduta; in particolare, il presidente del consiglio comunale ritiene di doversi scusare con le forze dell'ordine e i vigili urbani, ricordando che non si era mai arrivati ad allontanare qualcuno dall'aula, ma ritiene che nessuno possa permettersi di oltraggiare l'intera cittadinanza, come accaduto.

Interviene anche il vicesindaco Anzalone Gianluca Giuseppe il quale, in riferimento a quanto accaduto nel corso della seduta, riferisce "questi sono gli effetti devastanti di quello che succede nei social e non mi fermerei solo al dato che è successo oggi, mi fermerei a quanta complicità ci può essere in questi gesti, io non analizzerei solo il fatto, analizzerei proprio il discorso, il ragionamento che c'è dietro, dove nei social si vuole far apparire chissà cosa e, poi, rispetto a questi gesti, c'è il mutismo totale, che significa complicità e questo lo dobbiamo dire a chiare lettere".

Non essendovi altro da deliberare o da discutere, il presidente del consiglio comunale dichiara chiusi i lavori alle ore 13:50.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Carmelo Tindaro Scalisi

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to Sig.ra Maria Enrichetta Giardina

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Pietro Vincenzo Fallica

---

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio dal **16 GEN. 2024** al **31 GEN. 2024**

*Randazzo, li*

IL MESSO COMUNALE

F.to

---

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44, è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **16 GEN. 2024**....., per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

*Dalla Residenza Municipale, li*

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Pietro Vincenzo Fallica

---

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.91, n.44, pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **16 GEN. 2024**..... al **31 GEN. 2024**..... senza opposizione o reclami, è divenuta esecutiva il giorno .....

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1° della L.R. n.44/1991);
- perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2° della L.R. n.44/1991).

*Dalla Residenza Municipale, li*

SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Pietro Vincenzo Fallica

---



COMUNE DI RANDAZZO  
 PROVINCIA DI CATANIA

Proposta N. 38/CC del 21-12-2023

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Proposta da: .....

Servizio interessato: IL SETTORE

OGGETTO	VERIFICA AREE DA CEDERE IN PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE AI SENSI DELLE LEGGI N° 167/72, N° 865/71 E N° 457/78.
---------	--

Lì 21-12-2023 IL RESP. DELL'ISTRUTTORIA CITTÀ DI RANDAZZO (CT) IL SETTORE IL CAPO SETTORE dott. Vincenzo Paterniti IL PROPONENTE

Si trasmette, completata l'istruttoria e raccolti i pareri infra riportati, per i provvedimenti di competenza, al .....

Lì ..... IL SEGRETARIO GENERALE

Da inserire nell'ordine del giorno del .....

Lì .....

Esaminata dal ..... approvata nella seduta del ..... ore .....

con deliberazione N. ....

Addì ..... IL SEGRETARIO GENERALE

Assenti . . . . .

Dichiarazione di voto . . . . .

Pubblicata all'Albo in data . . . . .

Divenuta esecutiva in data . . . . .

Trasmessa per l'esecuzione . . . . .

Ai seguenti uffici:

.....  
 .....  
 IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SEGRETERIA

**Premesso** che ai sensi dell'art. 172 del Decreto Legislativo 267/2000, prima dell'approvazione del Bilancio, il Comune è tenuto a verificare la quantità e qualità di aree e/o fabbricati residenziali o destinati ad attività produttive e terziarie di cui alle leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457 che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie ai vari richiedenti;

**Accertato** che, in atto, il Comune non dispone di aree fabbricabili individuate nelle zone per l'Edilizia Economica e Popolare;

**Visto** l'art. 32 della Legge 8.6.1990, n. 142;

**Visto** il Decreto legislativo n. 267/00;

**Vista** la Circolare n. 2/87 dell'Assessorato Regionale della Cooperazione del Commercio dell'Artigianato e Pesca;

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente nel territorio della Regione Siciliana,

Con la votazione sopra riportata;

#### SI PROPONE

1. Dare atto che questo Comune non ha aree o fabbricati residenziali da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 53 L. 142/90, RECEPITO DALLA L.R. N. 48/91  
e attestazione della copertura finanziaria

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ante riportata e presentata da II SETTORE

Il Responsabile del servizio interessato — .....  
per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: esprime parere: FAVOREVOLE.

Randazzo, li .....

IL RESPONSABILE

CITTA' DI RANDAZZO (CI)  
II SETTORE  
IL CAPO SETTORE  
dot. Vincenzo Paternò

Il Responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE.

Randazzo, li .....

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art. 55 della legge 142/90 recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della L.R. 11.12.1991, n. 48 ATTESTA che la complessiva spesa di Euro .....  
trova la relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i capitolo/i così come da prospetto  
che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO

Randazzo, li .....

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA