AREA III – SERVIZIO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE

ALLEGATO A – INTEGRAZIONE PUNTUALE

AL PIANO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE

Individuazione e attribuzione delle funzioni strategiche di tre immobili comunali

Premessa. Il presente elaborato costituisce proposta di integrazione puntuale al Piano comunale di protezione civile approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria, con i poteri del Consiglio comunale, n. 8 del 18 giugno 2024, in raccordo con la deliberazione della Giunta municipale n. 39 del 24 settembre 2026. Non sostituisce né riscrive le altre parti del Piano vigente; è destinato a essere recepito come suo allegato integrativo a seguito dell'approvazione dell'organo competente.

1. Immobili e funzioni strategiche previste

PC-01 | Ex Comando della Polizia Municipale

Identificazione: Largo San Giuliano – foglio 31, particella 1072

Funzione strategica programmata: Struttura logistica di protezione civile, magazzino e deposito di materiali, attrezzature, dispositivi e beni di pronta disponibilità per prevenzione, soccorso e gestione delle emergenze.

PC-02 | Compendio comunale Santa Caterina – sola porzione individuata dalla G.M. n. 39/2026

Identificazione: Via Umberto n. 118 e Piazza San Benedetto n. 12 – foglio 103, particella 1059

Funzione strategica programmata: Sede di uffici comunali e funzioni amministrative e operative strategiche dell'Ente, per la continuità amministrativa e il supporto alla gestione delle emergenze. L'inserimento funzionale concerne soltanto gli spazi comunali non interessati dagli interventi destinati alla Casa di Comunità e all'Ospedale di Comunità.

PC-03 | Centro Polifunzionale – ex Cinema Moderno

Identificazione: Foglio 103, particella 3724, subalterno 1

Funzione strategica programmata: Struttura coperta di accoglienza e ricovero temporaneo della popolazione interessata da eventi calamitosi, compresa, ove resa tecnicamente e organizzativamente possibile, la funzione di pernottamento e prima assistenza.

2. Inserimento nel modello comunale di gestione dell'emergenza

Coordinamento operativo. Le funzioni sopra individuate devono essere coordinate dal Servizio comunale di Protezione civile con il modello d'intervento, le funzioni di supporto del COC, la localizzazione delle risorse e le procedure operative del Piano vigente. L'assegnazione degli spazi, delle responsabilità e delle dotazioni operative è soggetta alla successiva definizione tecnica e organizzativa.

Condizioni d'impiego. L'individuazione pianificatoria non equivale a dichiarazione di sicurezza, agibilità, idoneità sismica o disponibilità immediata. L'attivazione effettiva delle funzioni è subordinata alle

verifiche strutturali, sismiche, edilizie, patrimoniali, antincendio, igienico-sanitarie, di accessibilità e agli eventuali interventi richiesti.

3. Precisazione sul compendio Santa Caterina

Ambito della funzione strategica. Resta ferma la delimitazione funzionale della porzione comunale indicata nella deliberazione G.M. n. 39/2026; il presente allegato non attribuisce una funzione di protezione civile alle porzioni destinate agli interventi della Casa di Comunità e dell'Ospedale di Comunità, né modifica rapporti di utilizzo, concessioni o destinazioni già esistenti.

Ambito delle opere edilizie. L'intervento di riduzione del rischio sismico relativo al CUP G26C26000070001, per il quale è stato approvato il DIP con determinazione Area V n. 293 del 15 ottobre 2026 (Reg. Gen. n. 897), può richiedere valutazioni sull'unità strutturale o su unità strutturali dell'aggregato. Tale ambito progettuale, da verificare nel PFTE, è distinto dalla porzione a cui viene assegnata la funzione strategica di protezione civile.

4. Coordinamento documentale e aggiornamenti

Compiti. L'Area III cura l'integrazione delle schede operative e della cartografia nel Piano; l'Area V verifica consistenza, titolarità, disponibilità, eventuali vincoli e requisiti tecnici del patrimonio. Le successive variazioni sostanziali delle funzioni operative sono sottoposte agli organi competenti ai sensi dell'art. 12, comma 4, del D.Lgs. n. 1/2018.